



天宝富成长基金 II

天宝富投资公司管理的新私募股权投资基金

使命

天宝富利用新加坡独特的优势和能力为我们的投资者创造高额回报，并且积极主动地引导我们的投资组合公司在本地区及其他区域内成长。

天宝富成长基金 II

本基金为一只 3 亿新币规模的泛亚私募股权基金；通过持久的投资理念和严格的投资程序相结合，以实现高额的投资回报。

投资亮点

- **针对于泛亚区的投资策略**
帮助企业利用新加坡作为地区发展的动力
- **企业家主导的管理团队**
管理团队备有战略经营专家，拥有多年的企业运营及管理经验
- **广泛的网络与业务来源**
借助于新加坡本地及本地区内的战略伙伴和广泛的业务网络，有专有投资机会来源
- **已经证实的行之有效的投资方法**
从早期发展到后期上市，我们都拥有可考证的投资记录
- **无再投资风险**
项目投资退出即分配
- **税收优惠**
根据新加坡经发局 S13H 规定，投资基金享受零税率
- **全球投资者计划**
符合新加坡经发局全球投资者计划要求的投资者，可以申请成为新加坡永久居民

投资策略

投资于泛亚地区的企业家主导的中型企业，具有较强的成长性和持续产生现金流能力：

- **行业偏好**
医疗保健，清洁技术，自然资源，教育，科技、资讯通信，岸外与海事服务
- **投资基准**
成为重要的非控股股东但可以影响公司决策
- **地域选择**
至少 40% 投资于新加坡或与新加坡相关的企业
- **单笔投资规模**
低于基金规模的 15% 或 3000 万新币
- **投资组合规模**
不超过 25 家公司

更多信息请联络：

吴敏绮(董事) | 手机: +65 9125 8368 | 电子邮件: emily@tembusupartners.com

林敏(投资者关系经理) | 手机: +65 9383 5595 | 电子邮件: rebekah@tembusupartners.com

天宝富投资有限公司

3 Phillip Street #08-04 Commerce Point Singapore 048693

电话: +65 6536 0578 传真: +65 6536 0576

要点

基金类别	封闭式
基金规模	3 亿新币
策略	成长基金
存续期	5+1+1
最低投资额	5 百万新币 (机构投资者) 1 百万新币 (个人投资者)
首期关闭	2010 年 12 月 2 日
目标收益率	20% - 25%
最低预期资本回报率	8%

Disclaimer: This document is for discussion purposes only and does not constitute an offering in any way or any jurisdiction. Reproduction and communication of this document in any form or manner is strictly prohibited. This document has not been independently verified and the authors are not liable for any claims or obligations whatsoever that may be attributable to this document. This document is strictly private and confidential and remains the property of the authors. All investors should seek independent and competent advice on the suitability of this Fund in meeting their investment needs before making a decision to invest in this Fund.

June 2011